

MEMORIA VALORADA  
de SUMINISTRO Y OBRAS NECESARIAS PARA LA SUSTITUCIÓN DE  
LAS PERSIANAS DEL COLEGIO PÚBLICO "PROFESOR TIERNO  
GALVÁN"  
C/ Conil de la Frontera (EXPTE. 15-098)

# MEMORIA VALORADA PARA EL SUMINISTRO Y OBRAS NECESARIAS PARA LA SUSTITUCIÓN DE LAS PERSIANAS DEL COLEGIO PÚBLICO PROFESOR TIERNO GALVÁN . (EXPT. 15-098)

## 1. AGENTES

PROMOTOR DE LAS OBRAS: Excmo. Ayuntamiento de Cádiz. Delegación de enseñanza

REDACTOR: Oficina Técnica Proyectos e Inversiones.

## 2. SITUACIÓN

Las obras a realizar se llevarán a cabo en las fachadas del Colegio Público " Profesor Tierno Galván, sito en C/ Conil de la Frontera C.P. 11011.

## 3. ANTECEDENTES Y OBJETO

La delegación de enseñanza, solicita a esta Oficina Técnica la redacción de un documento suficiente para la contratación del suministro y colocación de nuevas persianas en el colegio público Profesor Tierno Galván. Dicho colegio se construye en el año 1987 y las carpinterías y persianas son las mismas desde entonces, por lo que ya cuentan con casi treinta años. Al ser un elemento móvil y de uso diario podemos asegurar que ha llegado ya al final de su vida útil, por lo que se propone su sustitución.

Las persianas actuales son independientes de las ventanas y están constan de un cajón de madera empotrado en la fábrica y de la propia persiana de lamas que se recogen en dicho cajón.

Se propone la colocación de unas nuevas persianas, con unas medidas iguales a las existentes: 157 cm de ancho x 125 cm de alto, ya que han de adaptarse a los huecos existentes. Son un total de 90 persianas y las obras a realizar son las siguientes.

## 4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A REALIZAR

Desmontaje de cajón de madera, resanado del hueco del tambor y pintado del mismo. Como el cajón que se instalará será de dimensiones menores a los actuales habrá que cerrar el sobrante con tabique de ladrillo hueco doble por la parte superior y laterales. Se realizará el sellado del capialzado y guías laterales a las nuevas persianas.

Las nuevas persianas tendrán cajón de PVC en color blanco y lamas de aluminio con relleno de poliuretano térmico aislante. Recogedor de persiana modelo empotrado.

Las guías de persiana se tomarán a las jambas con tortillería de acero galvanizado o inoxidable de 120 mm y se sellará el conjunto con masilla de poliuretano.

Se instalará recogedor empotrado y una chapa para cubrir el hueco del recogedor antiguo. Si se encontrasen azulejos iguales a los del paramento alicatado, se utilizarán para cubrir el hueco antiguo.

## 5. PLAZO

El plazo para el suministro y la ejecución de las obras que se recogen en la presente memoria valorada es de **4 semanas**.

## 6. RESUMEN DE PRESUPUESTO

Se divide el presente presupuesto en dos partes, una de suministro y otra de colocación.

El presupuesto del suministro está afectado por el 21% del IVA y el de la instalación además del 21% del iva, se verá incrementado por los gastos generales y el beneficio industrial, correspondientes, del 13 % y 6 % respectivamente.

Sumistros:

01 SUMINISTRO	CANT.	PRECIO	IMPORTE
Ud de suministro de persiana formado por: Cajón de PVC compacto y lamas de aluminio con relleno de poliuretano térmico . Recogedor de persiana modelo empotrado y chapa para cubrir el hueco antiguo. -	90,00	88,98	8.008,21
02 INSTALACIÓN			
Ud. de instalación de persiana de Cajón de PVC y lamas de aluminio, incluyendo las siguientes partidas: Desmontaje de cajón de madera, resanado del hueco de tambor y pintado del mismo. Colocación de recogedor de persiana modelo empotrado. Montado de cajón de PVC compacto y cerramiento de tabiquería en la parte superior y laterales, así como ayudas de albañilería para sellado del capialzado. Ajuste del dintel del hueco con parte superior del cajón de persiana y sellado del mismo. Sellado de albañilería para el carril de las guías antiguas de persiana. Instalación de guías de persiana con tortillería de 120 mm. Sellado con silicona blanca o masilla de poliuretano. Instalación de recogedor empotrado e instalación de chapa para cubrir el antiguo hueco del recogedor antiguo.. si hubiera azulejos de repuesto se utilizarán para cubrir el hueco antiguo. Retirada de escombros a vertedero autorizado. Medidas de seguridad necesarias.	90,00	47,91	4.311,90
<b>PEM</b>			<b>12.320,11</b>
GASTOS GENERALES (13%) (de la instalación)			560,55
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%) (de la instalación)			258,72
TOTAL SIN IVA			13.139,38
21% IVA			2.759,27
<b>TOTAL CON IVA</b>			<b>15.898,65</b>

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata más iva a la cantidad de QUINCE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS (15.898,65 euros), .

Cádiz, Noviembre de 2015.  
EL ARQUITECTO MUNICIPAL,



Fdo: Manuel Navarro Domínguez



## 7. DOCUMENTACIÓN FOTOGRÁFICA





